

— AtKaribana —

HERITAGE

CARTAGENA

— LUXURY LOFTS —





www.karibanacartagena.com

Apartamentos en
primera línea de playa
con vista al mar.



Disfruta de 1 kilómetro de playa exclusiva y de las mejores vistas en Heritage Cartagena - Luxury Lofts



A woman with long dark hair, wearing a wide-brimmed straw hat with a dark band, is sitting in the shallow, calm blue water of the ocean. She is seen from behind, looking out towards the horizon. To the right, a tall palm tree with green fronds leans over the water. The sky is a clear, pale blue. In the distance, a small cluster of yellow rocks is visible in the water.

Bajo un concepto autóctono, nace Heritage Cartagena, apartamentos amoblados dentro de un resort de lujo pensado para enaltecer y rendir tributo a la historia colonial de la ciudad.

Heritage at Karibana cuenta una historia que ha dejado como herencia: desarrollo, innovación y resistencia.

A través de Heritage Cartagena, esta herencia se vuelve accesible y llena de vida para ofrecer una mirada única a la cultura y el misticismo que solo esta ciudad puede contar, permitiendo una conexión profunda y significativa con el mar y la riqueza natural que rodea el proyecto.

“La herencia de cientos de años de historia hecha Luxury Lofts”

HERITAGE
CARTAGENA
— LUXURY LOFTS —
At Karibana



KARIBANA
CARTAGENA
Master Plan



Apartamentos
Amoblados
y Dotados



Apartamentos
Amoblados
y Dotados



Espacios funcionales *inspirados en tus necesidades*









Conoce en

— AtKaribana —

HERITAGE

CARTAGENA

— LUXURY LOFTS —

El mejor campo de golf de Latinoamérica, diseñado y construido por Jack Nicklaus Design.

Con 18 hoyos, par 72, jugar en nuestro campo de golf es una experiencia única en Colombia a nivel del mar caribe y rodeado de un bosque nativo.

Zonas Karibana

- Caminatas por senderos ecológicos
- Senderos peatonales y para bicicletas
- Club House: piscina, restaurante, bar y spa
- Exclusivo y primer campo de golf en Latinoamérica con 18 hoyos dentro de un bosque nativo y el mar caribe by Nicklaus Desing
- Canchas de tenis
- Opción delivery del restaurante del club con horarios previamente establecidos
- Playa
- Restaurante
- Piscina
- Sauna
- Turco



Ubicación

A 5 minutos de:

- Sede Caribe Universidad de los Andes
- Hospital operado por la Fundación Santa Fé
- Supermercados como Carulla y D1

A 10 minutos del:

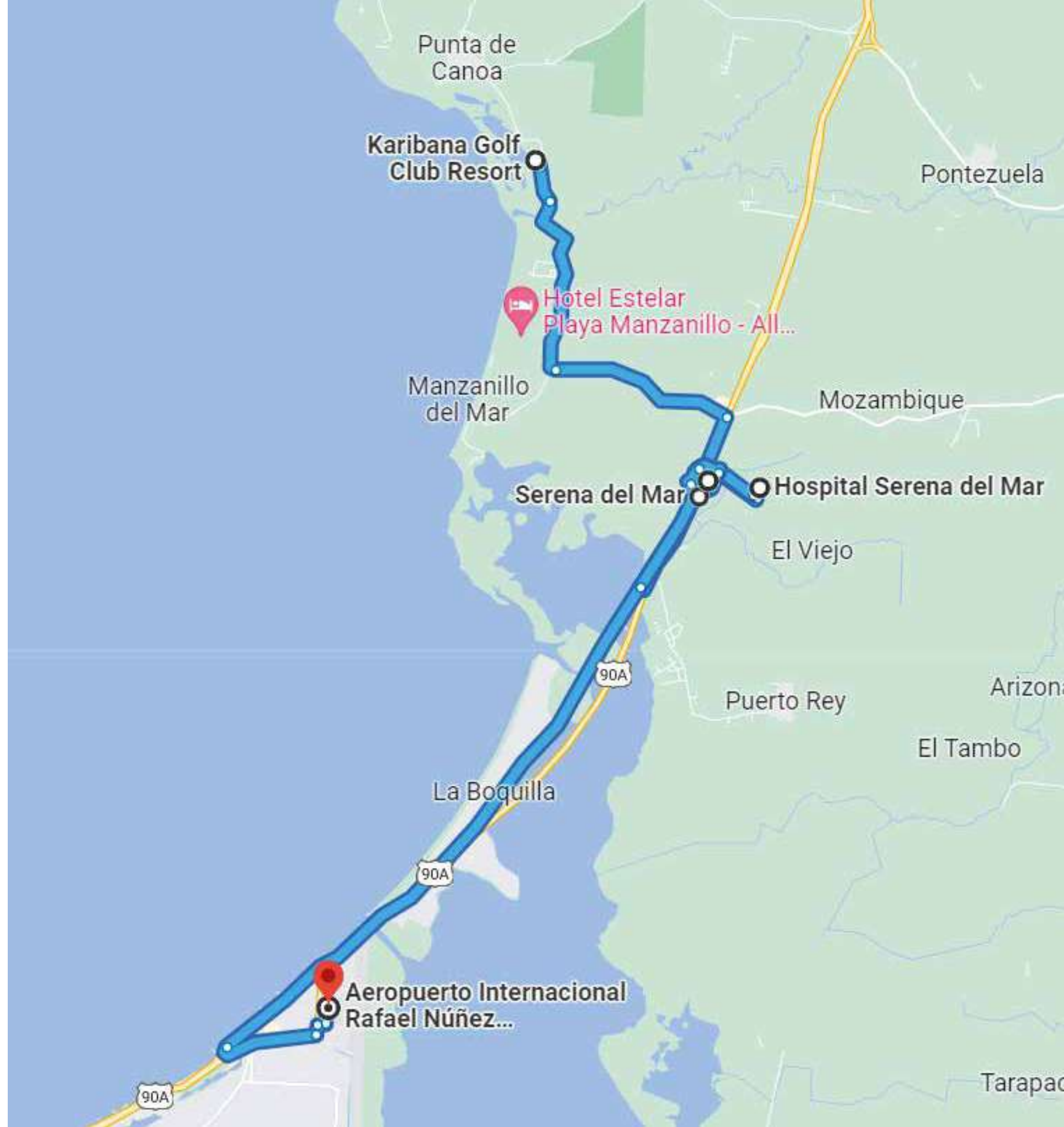
- Aeropuerto Rafael Núñez

A 20 minutos:

- Centro histórico

A 60 minutos:

- Barranquilla



iProyecto de inversión inteligente con fines turísticos, diseñado para ofrecer confort y una vida de recuerdos frente al mar!

Apartamentos de 39,38 m2

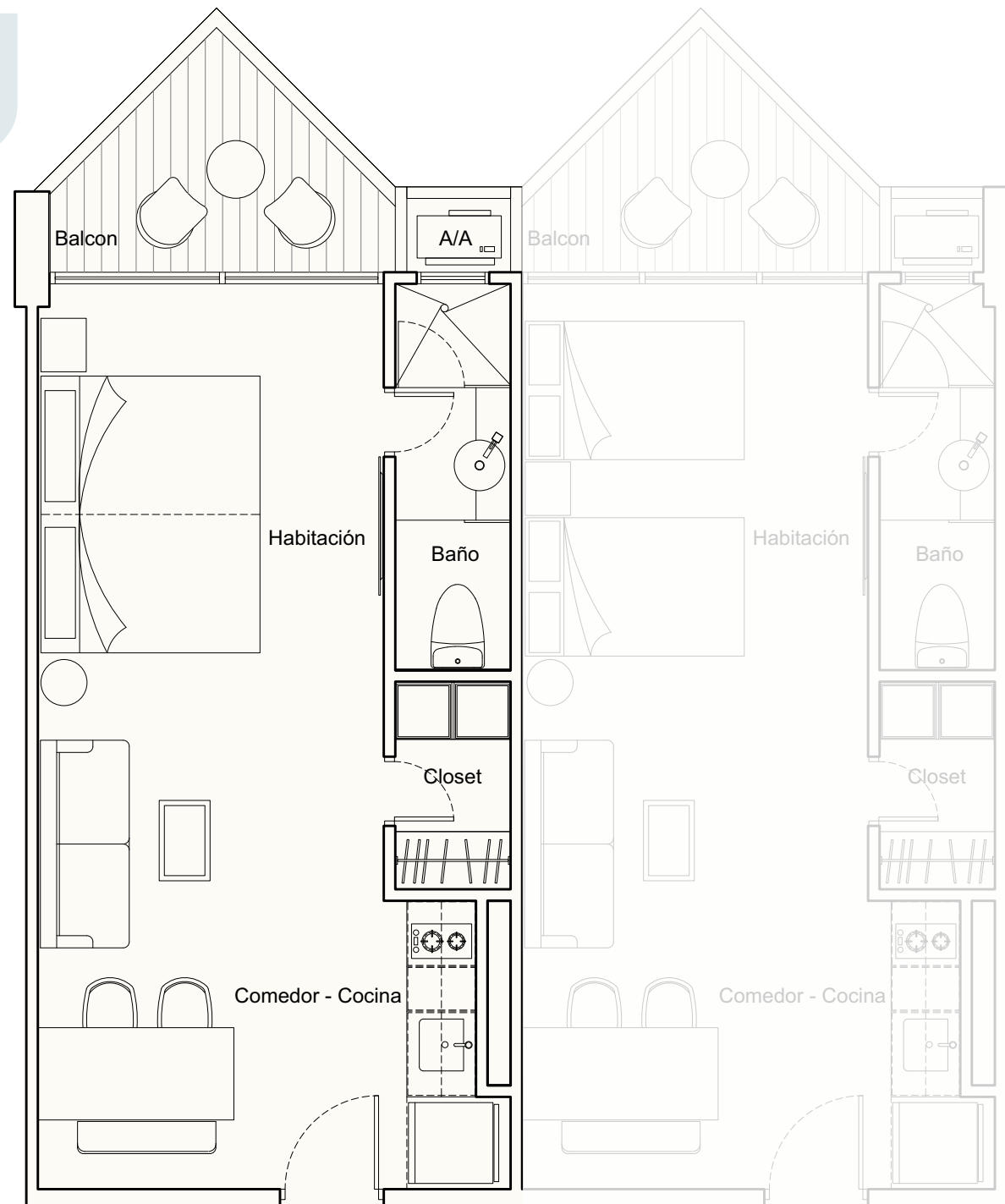
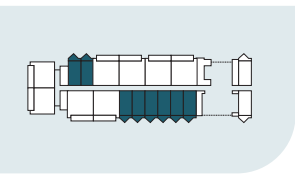
Apartamentos de 73,12 m2

desde \$649.000.000

desde \$1'206.000.000

Separa el tuyo con **\$10.000.000**





HERITAGE CARTAGENA

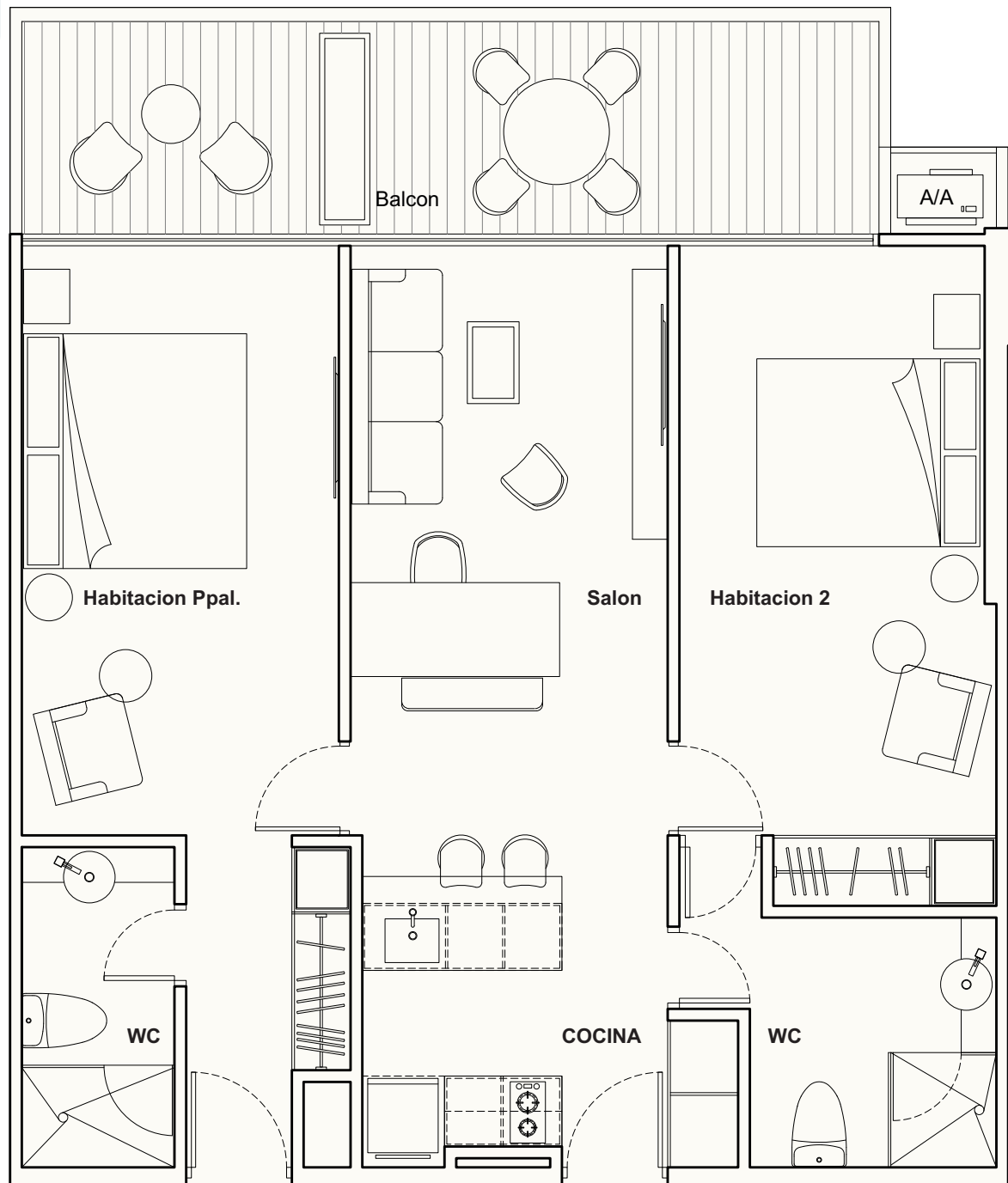
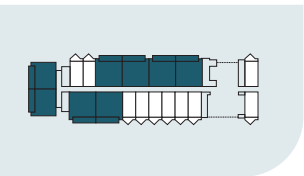
LUXURY LOFTS
At Karibana



Apartamento tipo A

Estas imágenes son representaciones arquitectónicas con fines ilustrativos. Las especificaciones de los inmuebles son detalladas en los respectivos contratos de promesa de compraventa. El mobiliario mostrado en las imágenes también tiene fines ilustrativos. Los inmuebles se venden totalmente amoblados

Área total: **39.38m²** Área Privada: **31.47m²** Área Balcón: **4.17**



HERITAGE

CARTAGENA

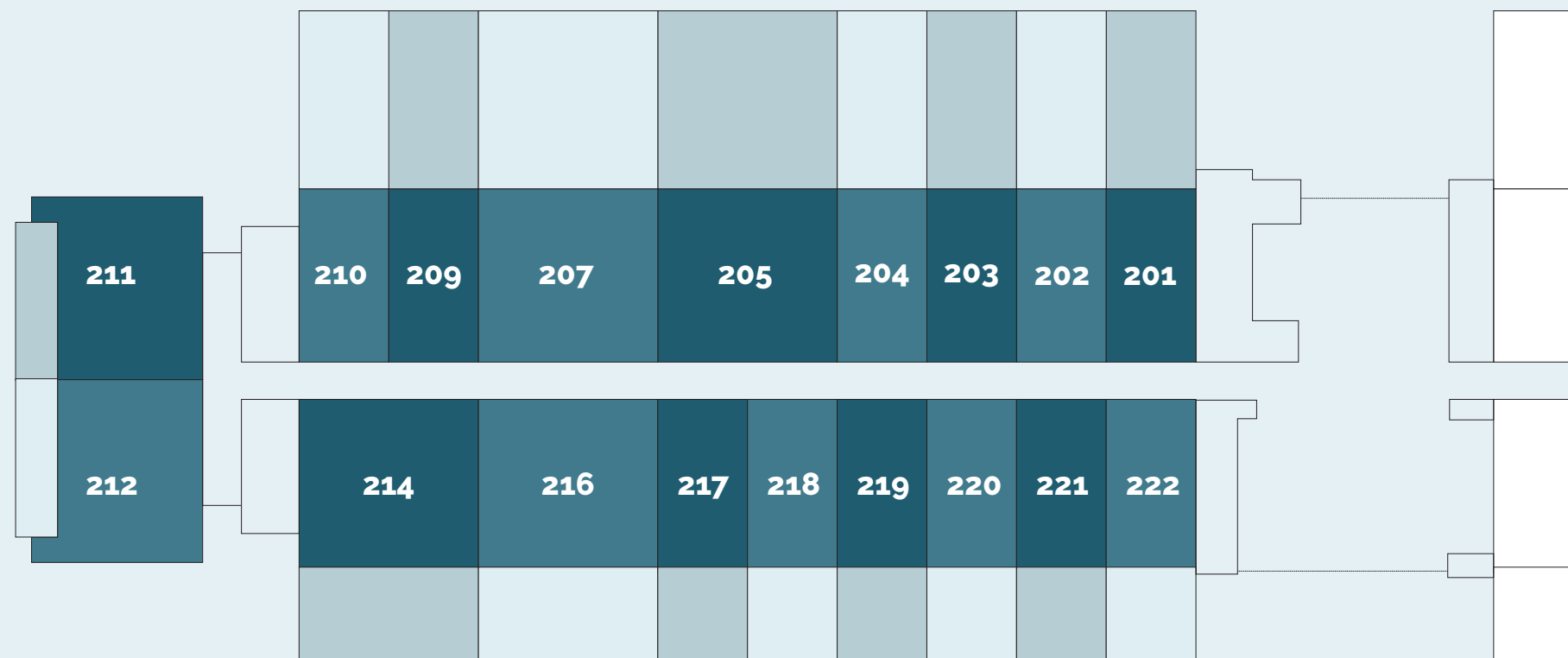
LUXURY LOFTS
At Karibana



Apartamento tipo B

Estas imágenes son representaciones arquitectónicas con fines ilustrativos. Las especificaciones de los inmuebles son detalladas en los respectivos contratos de promesa de compraventa. El mobiliario mostrado en las imágenes también tiene fines ilustrativos. Los inmuebles se venden totalmente amoblados

Área total: **73.12 m2** Área Privada: **53.46** Área Balcón: **13.16**

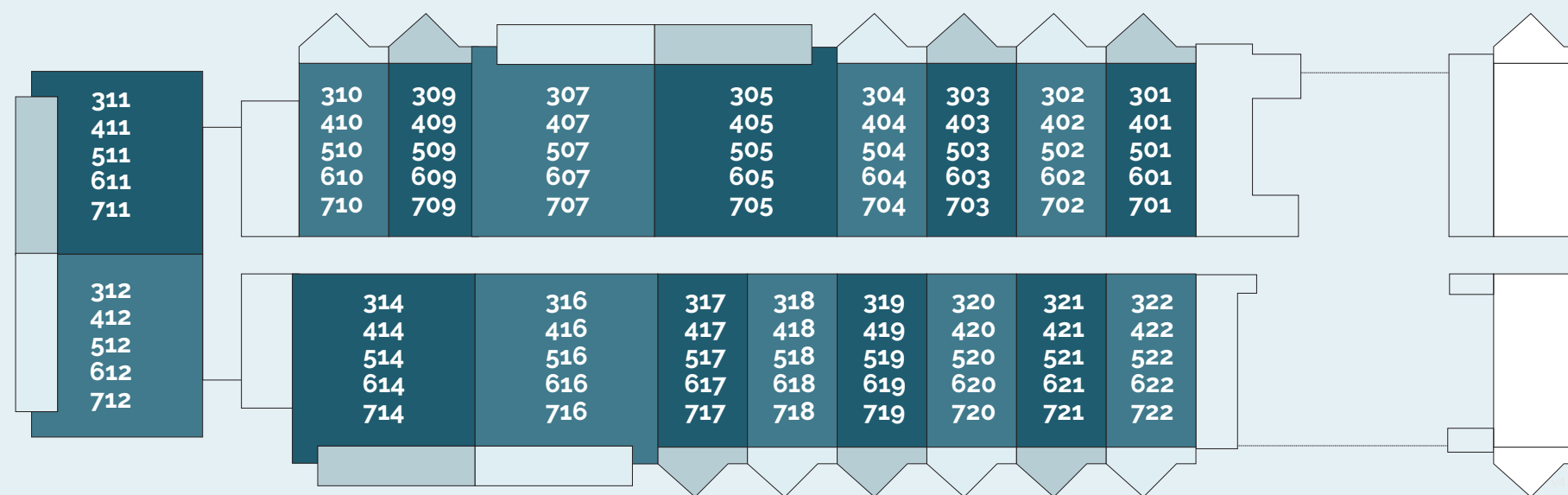


Piso 2

HERITAGE

CARTAGENA

LUXURY LOFTS
At Karibana



Piso 3-4-5-6-7

PROYECTOS INMOBILIARIOS

PROYECTOS INMOBILIARIOS



KARIBANA
CARTAGENA

SALA DE VENTAS

Apartamentos con *vista al mar*



@heritage_cartagena



316 694 06 21 / 3175161073



www.karibanacartagena.com



MERCADEO@KARIBANACARTAGENA.COM



Cartagena de Indias, Colombia, Kilómetro 12 del
anillo vial entre Manzanillo del Mar y Punta Canoa





www.karibanacartagena.com

— At Karibana —

HERITAGE

CARTAGENA

— LUXURY LOFTS —

